



ALIAGA GARDEN

UN CONDOMINIO VERDE

ETAPA II



ALIAGA GARDEN

UN CONDOMINIO VERDE

ETAPA II

Es un proyecto ubicado al límite con San Isidro, en el lado encantador de Magdalena. Posee una fachada moderna y elegante, que se integra con la ciudad.



Departamentos
desde 40 m² hasta 107 m²



1 Y 3
Dormitorios



1,000m²
Áreas verdes



20
Áreas comunes



Contamos con sistema
de ahorro energético



Distribución
acabados de primera









Av. Juan de Aliaga 456



san isidro

parque pedro la rosa

parque felix dibos

parque leoncio prado

la panka

parque jacaranda

edo sushi bar

parque acosta

la baguette salaverry

4D

clínica el golf

country club

lima golf club

teatro peruano japonés

policlínico peruano japonés

residencial san felipe

real plaza salaverry

metro

vivanda

toulouse lautrec

pastelería san antonio

hotel meliá

utp

la bonbonniere

vivanda

wong

chio le

parque alfonso ugarte

parque guatemala

vivanda



VIVE,
JUEGA,
SUEÑA,
RESPIRA



ÁREAS COMUNES



LOBBY

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

Work Zone



CO-WORKING

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



PLAY ROOM

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrán sufrir cambios en el momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas de la compañía o de terceros que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



ZONA DE ESTUDIO

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, así mismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



PISCINA TEMPERADA

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



1,000m²
Áreas verdes



PARQUE CENTRAL

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



ZONA JUEGO DE NIÑOS

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



ZONA DE BBQ

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



GIMNASIO

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial. Y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



WELLNESS

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



GAMER ROOM

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referencias que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios, son sugerencias del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



PING PONG

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referencias por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



BILLAR



7986 POOL ROOM



ZONA BILLAR

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



SALA GOURMET

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



SALÓN ADULTOS

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



ALIAGA GARDEN
UN CONDOMINIO VERDE

BIKE PARKING

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



SUM

Todas las imágenes, plantas, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta económica y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



VIVE,
JUEGA,
SUEÑA,
RESPIRA



VISTAS DEL DEPA



SALA

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollar el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



SALA

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollar el proyecto. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se materializan en el foto comercial y no se comprometen a la empresa inmobiliaria.



COCINA

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



DECORACIÓN
fivergran

COMEDOR

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



DORMITORIO PRINCIPAL

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



DORMITORIO NIÑO

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



DORMITORIO NIÑA

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



BAÑO PRINCIPAL



BAÑO SECUNDARIO



VIVE,
JUEGA,
SUEÑA,
RESPIRA



NUESTRAS TIPOLOGÍAS

ETAPA II

TIPO 1



3 DORMS



Área: 98.70m²

DESCRIPCIÓN



3 Dormitorios

3 Baños

Walk-in Closet

Sala- comedor

Estudio

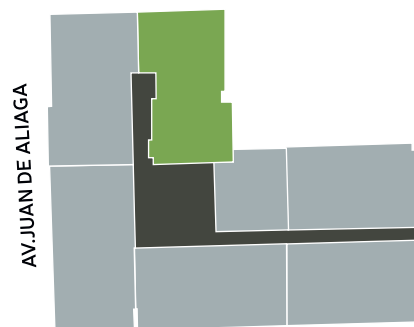
Cocina

Área de lavandería

Balcón



**VISTA
PARQUE CENTRAL**



AV. JUAN DE ALIAGA

CALLE TORRES MATOS



TIPO 2



3 DORMS



Área: 101.83

DESCRIPCIÓN



3 Dormitorios

3 Baños

Walk-in Closet

Sala- comedor

Estudio

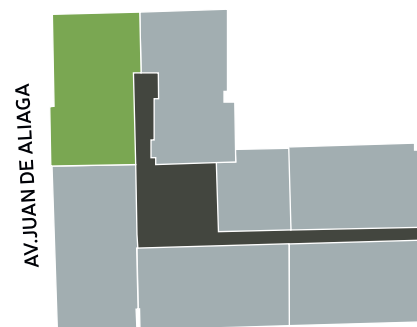
Cocina

Área de lavandería

Balcón



**VISTA
CALLE**



AV. JUAN DE ALIAGA

CALLE TORRES MATOS



TIPO 3



3 DORMS



Área: 107.85m²

DESCRIPCIÓN



3 Dormitorios

3 Baños

Walk-in Closet

Sala- comedor

Estudio

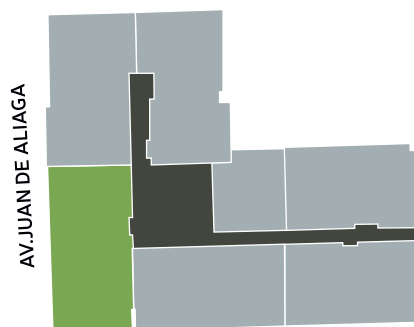
Cocina

Área de lavandería

Balcón



**VISTA
CALLE**



AV. JUAN DE ALIAGA

CALLE TORRES MATOS



ETAPA II

TIPO 4



3 DORMS



Área: 94.27m²

DESCRIPCIÓN

3 Dormitorios

3 Baños

Walk-in Closet

Sala- comedor

Estudio

Cocina

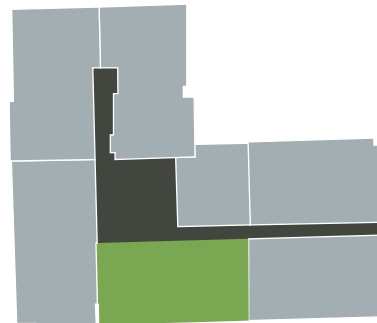
Área de lavandería

Balcón



**VISTA
CALLE**

AV. JUAN DE ALIAGA



CALLE TORRES MATOS



ETAPA II

TIPO 5



3 DORM



Área: 84.47m²

DESCRIPCIÓN

3 Dormitorios

2 Baños

Walk-in Closet

Sala- comedor

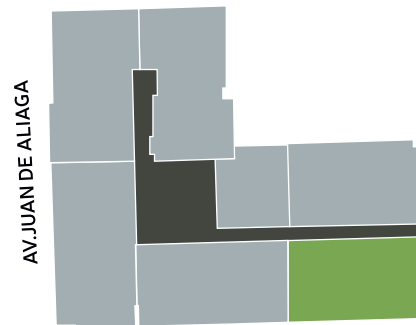
Cocina Kitchenette

Área de lavandería

Balcón



**VISTA
CALLE**



CALLE TORRES MATOS

ETAPA II

TIPO 6



3 DORMS



Área: 84.52m²

DESCRIPCIÓN

3 Dormitorios

2 Baños

Walk-in Closet

Sala- comedor

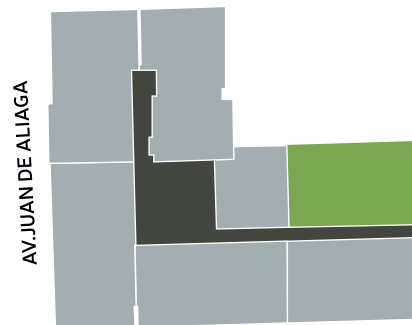
Cocina Kitchenette

Área de lavandería

Balcón



**VISTA
PARQUE CENTRAL**



AV. JUAN DE ALIAGA

CALLE TORRES MATOS

ETAPA II

TIPO 7



1 DORM



Área: 40.36m²

DESCRIPCIÓN



1 Dormitorio

1 Baño

Sala- comedor

Cocina Kitchenette

Área de lavandería



VISTA
PARQUE CENTRAL

AV. JUAN DE ALIAGA



CALLE TORRES MATOS





El proyecto de vivienda multifamiliar "Aliaga Garden" está conformada por 02 etapas que serán ejecutadas en diferentes términos; en tal sentido, los Departamentos y las Áreas Comunes son propuestas del área de diseño; por lo que, las imágenes, planos, elementos decorativos, acabados, medidas, mobiliarios y equipamiento son referenciales, no incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria, pudiendo sufrir cambios al momento de desarrollarse y entregarse el proyecto; procurará la Inmobiliaria mantener el diseño de arquitectura propuesto.

Primera Etapa:

Lobby torre 2, Zona de BBQ, Coworking, Parque Central 1, Parque Central 2, Zona de Estudio, Gimnasio, Sala Wellness, Sala de Billar, Game Room, Sala Gourmet 1, Sala Gourmet 2, Sala de Usos Múltiples 1, Sala de Usos Múltiples 2, Sala de juegos para adultos, Zona de juegos de Niños, Bike Parking.

Segunda Etapa:

Lobby torre 3, Play Room, Coworking, Piscina de Nado.

Para mayor información, consulte con su asesor de ventas.