

 **evergran**
grupo inmobiliario

Roof  *Garden*

RESPIRA VIDA

BARRENECHEA

Roof Garden
RESPIRA VIDA

BARRENECHEA

¡EN CONSTRUCCIÓN!

Un edificio céntrico para quienes escogen ser parte de **SAN BORJA**, un distrito que inspira libertad y conexión con la naturaleza

**COLINDANTE A
4 DISTRITOS**

SAN ISIDRO

CENTRO EMPRESARIAL

MIRAFLORES

TURÍSTICO POR EXCELENCIA

SANTIAGO DE SURCO

LLENO DE TRADICIÓN

SURQUILLO

POR SU COMERCIO Y VARIEDAD

Obtén los beneficios de **MI VIVIENDA VERDE**



Departamentos equipados con luminarias led y con terna a gas



Hasta un 30% de ahorro en consumo de agua y energía



Sanitarios y griferías de bajo consumo

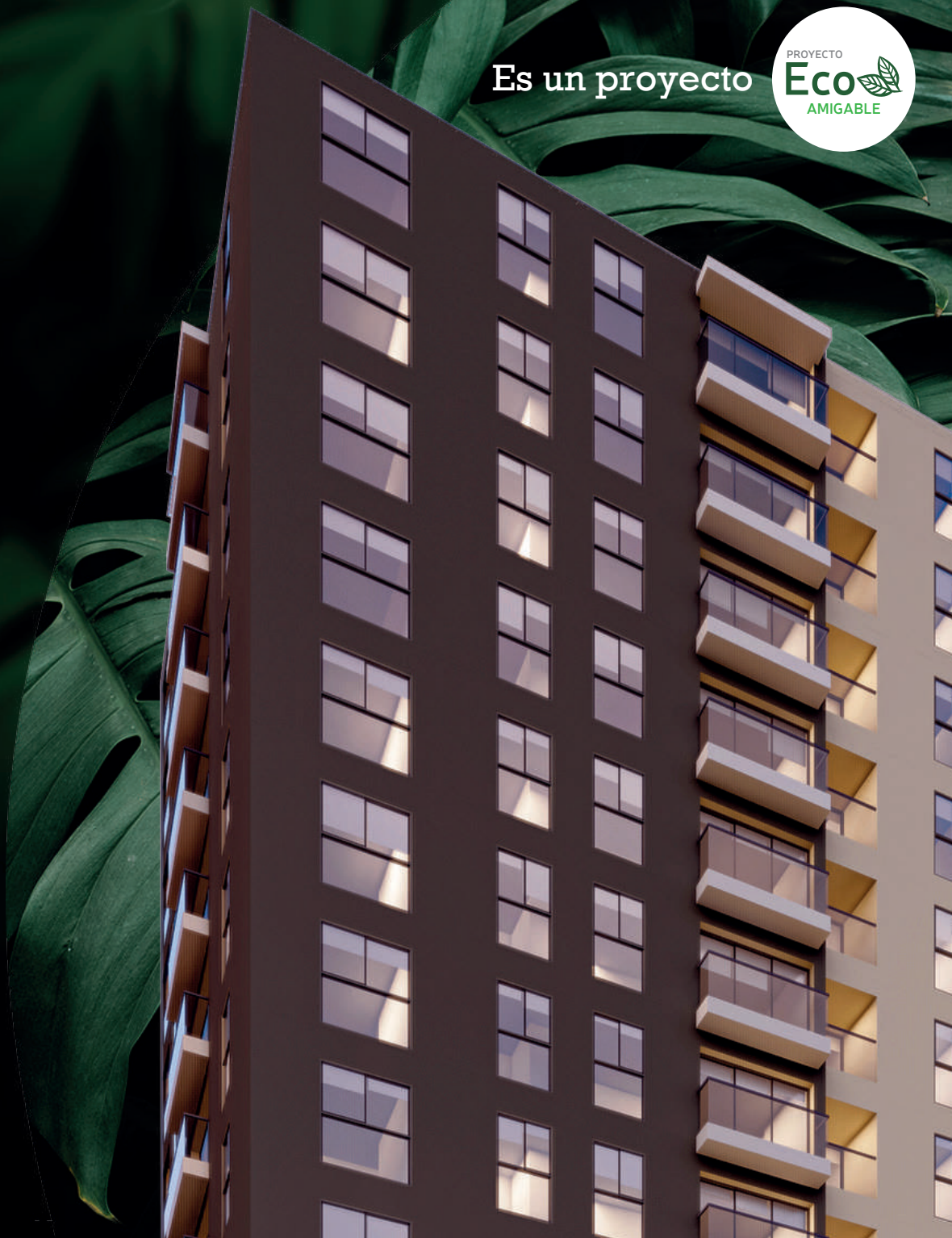


Iluminación eficiente para el ahorro de energía

Proyecto con doble certificación



Es un proyecto



Roof Garden

RESPIRA VIDA

BARRENECHEA

431 M2 ÁREAS VERDES

MÁS DE 15 ÁREAS COMUNES

1-2-3 DORMITORIOS

DEPARTAMENTOS DESDE
40.21 M2 HASTA 96.26 M2



ZONA DE PARRILLA



PISTA DE TROTE



GIMNASIO



WORK ZONE



PET WASH



SALÓN DE REUNIONES



SALÓN DE ADULTOS



SALÓN DE JUEGO
PARA NIÑOS



ZONA DE YOGA



ZONA DE BICICLETAS



LOBBY



PATIO DE JUEGOS
PARA NIÑOS

PLANO DE UBICACIÓN



Cerca de todo lo **IMPORTANTE**



Deportes

Coliseo Eduardo Dibos
Piscina olímpica Aqualab
Estadio Municipal Carlos Moscoso
La Once Complejo deportivo
Skatepark Converse

Supermercados

Hiper Plaza Vea Angamos
Tottus
Metro
Plaza Hogar

Centros Comerciales

Open Plaza Angamos
Real Plaza Primavera

Parques

Pq Virgen Milagrosa
Pq Reducto N°5
Pq Santo Tomás
Pq Fátima

Clínicas

Veterinarias
Bancos
Restaurantes
Centros de educación



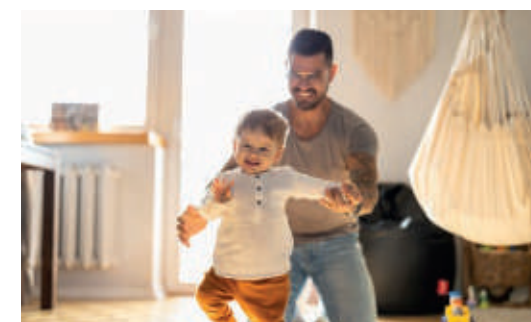
ÁREAS COMUNES



DISFRUTA
AL MÁXIMO
CADA DÍA



DEJA
VOLAR TU
IMAGINACIÓN





ZONAS DE PARRILLA

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



WORK ZONE



 **SALA DE ADULTOS**

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



 **SALA DE YOGA**

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



EL DOLOR
QUE SIENTES
HOY
ES LA
FUERZA
QUE TENDRÁS
MAÑANA

VITAMINAS
PROTEÍNAS
FITNESS
ACTIVE
ENTREPIES



Let's
Play!



PATIO DE JUEGOS PARA NIÑOS

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



SALA DE JUEGOS PARA NIÑOS

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



 **PISTA DE TROTE**

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



 **PISTA DE TROTE**

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



 **SALONES DE REUNIONES**

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



PET WASH



BIKE ZONE



ÁREAS DEL DEPA

PILOTO 1

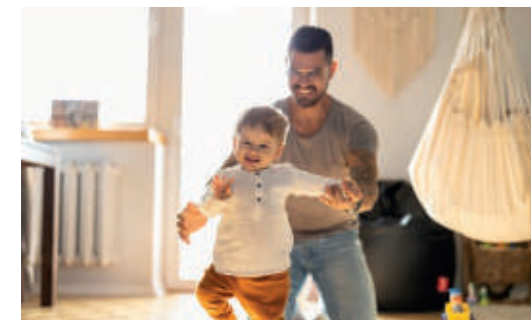
PILOTO 2



DISFRUTA
AL MÁXIMO
CADA DÍA



DEJA
VOLAR TU
IMAGINACIÓN



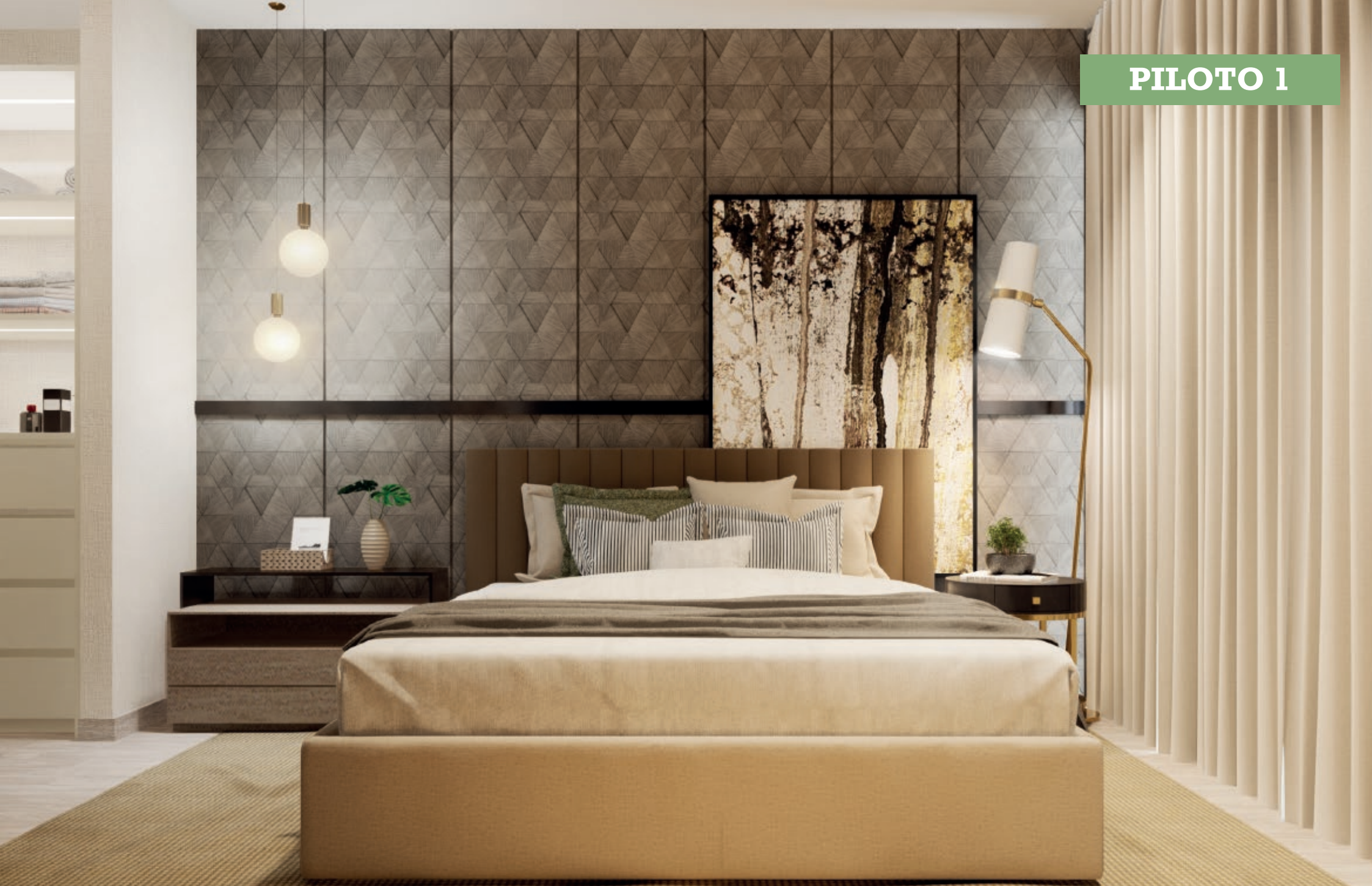








PILOTO 1



 **DORMITORIO PRINCIPAL**

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.





DORMITORIO NIÑO



DORMITORIO NIÑA

PILOTO 1



 **BAÑO PRINCIPAL**



 **BAÑO DE VISITA**



 **BAÑO SECUNDARIO**



PRIMER NIVEL

AV. JOSÉ GALVEZ BARRENECHEA

AV. JOSÉ GALVEZ BARRENECHEA



- 01.** Lobby
- 02.** Co-Working
- 03.** Patio de juego para niños

- 04.** Sala de juegos para niños
- 05.** Patio interior
- 06.** Patio interior



ÚLTIMO NIVEL



- 01.** Pista de trote
- 02.** Jardines panorámicos
- 03.** Zona de parrilla 1
- 04.** Sala de yoga
- 05.** Gimnasio

- 06.** Zona de parrilla 2
- 07.** Sala de adultos
- 08.** Jardín
- 09.** Salón de reuniones - SUM 1
- 10.** Salón de reuniones - SUM 2



Los Departamentos y las Áreas Comunes del proyecto de vivienda multifamiliar "Roof Garden Barrenechea" son propuestas del área de diseño; por lo que, las imágenes, planos, elementos decorativos, acabados, medidas, mobiliarios y equipamiento son referenciales, no incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria, pudiendo sufrir cambios al momento de desarrollarse y entregarse el proyecto; procurará la Inmobiliaria mantener el diseño de arquitectura propuesto. Para más información, consulte con su asesor de ventas.